



COMUNE DI TEGLIO

Provincia di Sondrio

Piazza S.Eufemia n.7 - 23036 Teglio (SO) - Tel. 0342/789.011

P.IVA 00114190143 – Codice Fiscale. 83000770145

www.comune.teglio.so.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 117 Registro Deliberazioni del 05-11-2025

OGGETTO: CONFERMA TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2026

L'anno duemilaventicinque addì cinque del mese di novembre alle ore 14:02, a seguito di convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta comunale.

Procedutosi all'appello nominale, risulta:

Filippini Ivan	SINDACO	Presente
Negri Alessandro	Vicesindaco	Assente
Codurelli Ivan	Assessore	Presente
Marchioni Silvana	Assessore	Presente
Marcionni Donatella	Assessore	Presente

Presenti...: 4

Assenti....: 1

Il **SEGRETARIO COMUNALE Faldetta Dott.ssa Mirella** provvede alla redazione del presente verbale, con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti, ex art. 97 T.U. 267/2000.

Il **Signor Filippini ing. Ivan**, nella sua qualifica di **SINDACO**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno in oggetto individuata.

OGGETTO: CONFERMA TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

Evidenziato che tutti i componenti partecipanti alla seduta ed il Segretario comunale sono presenti in videoconferenza;

Premesso:

- che, per effetto delle disposizioni contenute nella legge n. 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1 commi da 816 a 836:

“A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e sostituisce:

- la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;
- l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni;
- il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi”;

-che ai sensi del comma 847 del medesimo articolo 1 della L. 160/2019:

“Sono abrogati i capi I e II del decreto legislativo n. 507 del 1993, gli articoli 62 e 63 del decreto legislativo n. 446 del 1997 e ogni altra disposizione in contrasto con le presenti norme. Restano ferme le disposizioni inerenti alla pubblicità in ambito ferroviario e quelle che disciplinano la propaganda elettorale. Il capo II del decreto legislativo n. 507 del 1993 rimane come riferimento per la determinazione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche appartenenti alle regioni di cui agli articoli 5 della legge 16 maggio 1970, n. 281, e 8 del decreto legislativo 6 maggio 2011, n. 68”;

- che, alla luce di quanto sopra, i previgenti tributi sono sostituiti dal presente Canone Unico ma non abrogati, pertanto continuano ad esplicare la propria efficacia per i periodi di imposta precedenti al 2021, anche ai fini dell'attività accertativa dell'ufficio competente;

- che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della Legge n. 160/2019 il presupposto del canone è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

- che, ai sensi dell'art. 1, comma 820, della L. n. 160/2019 il nuovo canone è caratterizzato dal principio dell'alternatività ovvero "l'applicazione del canone dovuto per la diffusione dei messaggi pubblicitari di cui alla lettera b) del comma 819 esclude l'applicazione del canone dovuto per le occupazioni di cui alla lettera a) del medesimo comma";

- che ai sensi del comma 821 dell'articolo 1 della Legge 160/2019, il canone è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, nel rispetto dei contenuti dettagliati nel medesimo comma 821;

Vista la deliberazione n. 4 del 30/03/2021 di istituzione del Canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione del suolo pubblico e degli spazi destinati a mercati (cosiddetto Canone Unico Patrimoniale) e di contestuale approvazione del relativo Regolamento per l'applicazione del citato canone modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 49 del 30/12/2021;

Visto il comma 817 dell'articolo 1 della Legge 160/2019, secondo cui il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe;

Considerato che, in attuazione del Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina del c.d. canone unico patrimoniale, si rende necessario istituire le tariffe del canone in modo da garantire gli equilibri del gettito di entrata, nei limiti della disciplina di legge che, nel definire un nuovo prelievo di natura patrimoniale, comporta i dovuti adeguamenti sulle singole fattispecie con l'obiettivo di mantenere gli equilibri strutturali di bilancio;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe;

Visto l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 446/1997 e successive modificazioni, che prevede che i Comuni approvano le tariffe ed i prezzi pubblici al fine dell'approvazione del Bilancio di previsione;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 che fissa al 31 dicembre il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'anno successivo, da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 39 del 30/03/2021 di approvazione delle tariffe del canone patrimoniale per l'anno 2021, le delibere n. 160 del 20/12/2021, n. 131 del 20/12/2022 e n. 130 del 17/11/2023 di conferma delle tariffe del canone unico patrimoniale

per l'anno 2022, 2023 e 2024 e la delibera 108 del 19/11/2024 di approvazione tariffe del canone unico patrimoniale per l'anno 2025;

Considerata la necessità di provvedere alla conferma delle tariffe del Canone unico patrimoniale anche per l'anno 2026, così come riportate nell'Allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli espressi dai responsabili della aree interessate ai sensi del combinato disposto degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti UNANIMI FAVOREVOLI espressi in forma palese

DELIBERA

- 1.** Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2.** di confermare le tariffe per l'applicazione del canone unico patrimoniale anno 2026, ai sensi della Legge 160/2019 articolo 1 commi 816-836, come riportate nell'Allegato 1 che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 3.** di stabilire che le tariffe approvate con la presente deliberazione decorrono dall'1/1/2026;

LA GIUNTA

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito

Con voti UNANIMI FAVOREVOLI espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. 267/2000.

LA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE COSI' SOTTOSCRITTA

IL SINDACO

Filippini ing. Ivan

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO COMUNALE

Faldetta Dott.ssa Mirella

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05-11-2025

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Faldetta Dott.ssa Mirella

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI TEGLIO

Provincia di Sondrio

Piazza S.Eufemia n.7 - 23036 Teglio (SO) - Tel. 0342/789.011

P.IVA 00114190143 – Codice Fiscale. 83000770145

www.comune.teglio.so.it

OGGETTO: CONFERMA TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2026

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147 bis comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità, parere Favorevole di regolarità tecnica in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Teglio, 30-10-2025

Il Responsabile del Servizio

Cavazzi dott.ssa Anna

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI TEGLIO

Provincia di Sondrio

Piazza S.Eufemia n.7 - 23036 Teglio (SO) - Tel. 0342/789.011

P.IVA 00114190143 – Codice Fiscale. 83000770145

www.comune.teglio.so.it

OGGETTO: CONFERMA TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2026

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147 bis comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità, parere Favorevole di regolarità contabile.

Teglio, 30-10-2025

Il Responsabile del Servizio

Cavazzi dott.ssa Anna

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI TEGLIO

Provincia di Sondrio

Piazza S.Eufemia n.7 - 23036 Teglio (SO) - Tel. 0342/789.011

P.IVA 00114190143 – Codice Fiscale. 83000770145

www.comune.teglio.so.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 117 Registro Deliberazioni del 05-11-2025

OGGETTO: CONFERMA TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno
11-11-2025 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del
D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Teglio, 11-11-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Faldetta Dott.ssa Mirella

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI TEGLIO

Provincia di Sondrio

Piazza S.Eufemia n.7 - 23036 Teglio (SO) - Tel. 0342/789.011

P.IVA 00114190143 – Codice Fiscale. 83000770145

www.comune.teglio.so.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 117 Registro Deliberazioni del 05-11-2025

OGGETTO: CONFERMA TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2026

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05-11-2025

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Teglio, 05-11-2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

Faldetta Dott.ssa Mirella

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

Diffusione Messaggi Pubblicitari

Allegato 1

Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60

Formula determinazione Tariffa applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ Fattispecie\ Diffusione\ Messaggi\ Pubblicitari]$

Fattispecie Esposizioni	Coefficiente	Tariffa
fino a 1 mq -Cat. Norm -Opaca	0,46	€ 13,80
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Opaco	0,46	€ 13,80
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,68	€ 20,40
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Opaca	0,91	€ 27,30
fino a 1 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,91	€ 27,30
da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,91	€ 27,30
da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	1,12	€ 33,60
sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Luminosa	1,35	€ 40,50
Automezzo Portata Utile Inferiore 30 qt	2,89	€ 86,70
Automezzo Portata Utile Superiore 30 qt	4,33	€ 129,90

Formula determinazione Tariffa applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ Pubbliche\ Affissioni]$

Coefficiente Pubbliche Affissioni per i primi 10 giorni	Coefficiente	Tariffa
Affissioni Manifesto fino a 1 mq.	2,01	€ 1,21
Affissioni Manifesti oltre 1 mq.	2,01	€ 1,21
URGENZA € 36,00		

OCCUPAZIONE SUOLO

Tariffa Standard Annuale	€ 30,00
Tariffa Standard Giornaliera	€ 0,60
Tariffa Standard Utenze fino a 20.000 abitanti	€ 1,50

Formula Determinazione Tariffa Annuale Applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Rapporto\ Tariffa\ Standard]$

Tipologia Occupazione-PERMANENTI	Tariffa Z1	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z1	Tariffa Z2	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	€ 20,40	0,68	€ 12,30	0,41
Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico	€ 12,30	0,41	€ 7,50	0,25
Occupazione con tende fisse o retraibili	€ 6,30	0,21	€ 3,90	0,13

DISTRIBUTORI	Tariffa centro abitato	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard	tariffa frazioni	coefficiente rapporto tariffa standar
Distributori automatici tabacchi	€ 12,00	0,40	€ 6,00	0,20
Distributori di carburanti	€ 35,10	1,17	€ 6,00	0,20

Formula Determinazione Tariffa Giornaliera Applicata:

$[Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Rapporto\ Tariffa\ Standard] * [Coefficiente\ di\ Durata] * [Coefficiente\ di\ Durata\ Oraria]$

Tipologia Occupazione-GIONALIERE	Tariffa Z1	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z1	Tariffa Z2	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard Z2
Occupazione Ordinaria del suolo comunale	€ 1,21	2,01	€ 0,73	1,21
Occupazione Ordinaria di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo comunale	€ 0,73	1,21	€ 0,44	0,73
Occupazione con tende e simili. Tassazione della sola parte sporgente da banchi od aree per le quali già è stata corrisposta il canone. (Riduzione al 30%)	€ 0,36	0,60	€ 0,22	0,36

Occupazione effettuata per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	€ 1,21	2,01	€ 0,73	1,21
occupazione effettuata da venditori ambulanti, pubblici esercizi, e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto	€ 0,70	1,17	€ 0,42	0,70
Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (Riduzione dell'80%)	€ 0,24	0,40	€ 0,15	0,25
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate	€ 1,21	2,01	€ 0,73	1,21
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia	€ 0,61	1,01	€ 0,37	0,61
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali	€ 0,24	0,40	€ 0,15	0,25

Coefficiente di Durata (cumulabili)	
	Coefficiente di Riduzione
fino a 14 giorni	1
da 15 giorni a 30 giorni	0,7
superiore ai 30 giorni	0,5

Formula Determinazione Tariffa Giornaliera Applicata Mercato Cittadino Ricorrente:
[Tariffa Standard]*[Coefficiente di Rapporto Tariffa Standard]

Mercato Cittadino Ricorrente	Tariffa	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard
	€ 0,45	0,75
Spunta*	€ 6,00	10,00

* la tariffa relativa alla "spunta" è da considerarsi come tariffa fissa forfettaria da applicare per ogni operatore di spunta (la stessa viene quantificata conteggiando una media di MQ: pari a 25 ed è già comprensiva di tutte le riduzioni previste dalla legge).