

**PRESENTAZIONE DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI E.R.P.
ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE**

Compilare la prima parte inserendo il nominativo ed i dati anagrafici del richiedente.

Ulteriori dati da compilare obbligatoriamente: a) residenza in Lombardia – b) canone di locazione – c) spese condominiali

Quadro A Inserire il nome ed i dati anagrafici della famiglia richiedente un alloggio di e.r.p.

Quadro B Questo punto, deve essere compilato a fini statistici. Nella colonna “Condizione Professionale” utilizzare: 1 Occupato – 2 In cerca di prima occupazione – 3 Disoccupato – 4 casalinga – 5 Studente – 6 Infante – 7 Pensionato – 8 In servizio militare di leva – 9 Altra condizione non professionale. Nella colonna “Titolo di Studio” utilizzare: 1 Nessuno – 2 Licenza Elementare – 3 Licenza Media – 4 Diploma – 5 Laurea. Nella colonna “Professione – Solo per gli occupati” utilizzare: 1 Dirigente – 2 Impiegato o intermedio – 3 Operaio o assimilato – 4 Apprendista – 5 Lavoratore a domicilio – 6 Militare in carriera – 7 Imprenditore – 8 Libero Professionista – 9 Lavoratore in proprio – A Coadiuvante. Nella colonna “Settore di Attività – Solo per gli occupati” utilizzare: 1 Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca – 2 Industria o Artigianato – 3 Commercio – 4 Trasporti e comunicazioni – 5 Credito e Assicurazioni – 6 Servizi – 7 Servizi forniti dalla Pubblica Amministrazione – 8 Attività professionali artistiche

Quadro C Questo punto, deve essere compilato solo da parte di coloro che svolgono attività lavorativa o hanno percepito reddito da pensione. In questo caso deve essere indicato il reddito imponibile da lavoro dipendente, assimilabile – il reddito imponibile da pensione, il reddito da lavoro autonomo ed il tipo di dichiarazione. **Questo Quadro non va compilato nel caso in cui venga consegnata la suddetta certificazione fiscale.**

Quadro D In questo Punto vanno indicati gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esenti da tassazione, i sussidi a carattere assistenziale, le donazioni e ogni altra erogazione, pubblica o privata, (fatta eccezione per le somme soggette a tassazione separata) nonché i redditi imponibili non dichiarati in quanto il soggetto risulta esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi, oltre al totale degli oneri deducibili, delle spese sanitarie e l'IRPEF corrisposta unitamente alle addizionali Regionali e Comunali. **Questo Quadro non va compilato nel caso in cui venga consegnata la suddetta certificazione fiscale.**

Quadro E Questo punto, deve essere compilato solo da parte di coloro che durante l'anno 2014 si siano trovati nella condizioni di disoccupazione con iscrizione al Centro per l'Impiego (ex Ufficio di Collocamento), anche se per parte di anno, con indicazione dell'Ufficio di iscrizione, nonché dei periodi.

Quadro F Questo punto, deve essere compilato solo da parte di coloro che siano titolari del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento. Vanno indicati:

- Il tipo di patrimonio: utilizzare i seguenti codici “F”=fabbricati; “TE”= terreni edificabili; “TA”= terreni agricoli.
- La percentuale di quota posseduta.
- Il valore dell'ICI totale dell'immobile.
- Quota capitale residua del mutuo per l'acquisto dell'alloggio.
- Il reddito imponibile

Quadro G In questo Punto vanno indicati i dati relativi al patrimonio mobiliare di ciascun componente il nucleo familiare: il nome dell'intermediario o gestore (per es. Banca, posta, Sim, ecc.); Il Codice dell'intermediario (cod. ABI per banche, per altri, chiedere al gestore); per ogni componente il nucleo familiare, i valori di seguito specificati, posseduti alla data del **31 dicembre 2014**:

- a) depositi e conti correnti bancari e postali, per i quali va assunto il valore del saldo contabile attivo, al netto degli interessi, alla data del **31 dicembre 2014**;
- b) titoli di Stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati, per i quali va assunto il valore nominale delle consistenze alla data del **31 dicembre 2014**;
- c) azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio (O.I.C.R.) italiani o esteri, per le quali va assunto il valore risultante dall'ultimo prospetto redatto dalla società di gestione alla data del **31 dicembre 2014**;
- d) partecipazioni azionarie in società italiane ed estere quotate in mercati regolamentati, per le quali va assunto il valore rilevato alla data del **31 dicembre 2014** ovvero, in mancanza, nel giorno antecedente più prossimo;
- e) partecipazioni azionarie in società non quotate in mercati regolamentati e partecipazioni in società non azionarie, per le quali va assunto il valore della frazione del patrimonio netto, determinato sulla base delle risultanze dell'ultimo bilancio approvato anteriormente alla data di presentazione della dichiarazione, ovvero, in caso di esonero dall'obbligo di redazione del bilancio, determinato dalla somma delle rimanenze finali e dal costo complessivo dei beni ammortizzabili, al netto dei relativi ammortamenti, nonché degli altri cespiti o beni patrimoniali;

- f) masse patrimoniali, costituite da somme di denaro o beni non relativi all'impresa, affidate in gestione ad un soggetto abilitato ai sensi del decreto legislativo n. 415/1996, per le quali va assunto il valore delle consistenze risultanti dall'ultimo rendiconto predisposto, secondo i criteri stabiliti dai regolamenti emanati dalla Commissione nazionale per le società e la borsa, dal gestore del patrimonio anteriormente alla data del **31 dicembre 2014**;
- g) altri strumenti e rapporti finanziari per i quali va assunto il valore corrente alla data del **31 dicembre 2014**, nonché contratti di assicurazione mista sulla vita e di capitalizzazione per i quali va assunto l'importo dei premi complessivamente versati a tale ultima data, ivi comprese le polizze a premio unico anticipato per tutta la durata del contratto, per le quali va assunto l'importo del premio versato; sono esclusi i contratti di assicurazione mista sulla vita per i quali alla medesima data non è esercitabile il diritto di riscatto; sono altresì esclusi i patrimoni accumulati nei fondi pensione chiusi o aperti di cui al decreto legislativo n.124 del 21 aprile 1993 nonché l'importo del trattamento di fine rapporto accantonato presso il datore di lavoro;
- h) imprese individuali per le quali va assunto il valore del patrimonio netto, determinato con le stesse modalità indicate alla precedente lettera e).

Quadro H

Va indicato il cognome ed il nome del o dei soggetti di cui al quadro A), portatore/i di handicap, la percentuale di invalidità riconosciuta secondo legge e l'organo sanitario competente al riconoscimento dell'invalidità stessa. La mancata compilazione di questo Quadro significherà la mancata conferma di detta condizione anche se indicata in precedenti Anagrafi dell'Utenza e determinerà la conseguente perdita di eventuali benefici a favore del nucleo familiare.

Per ciascun componente portatore di handicap va barrata la casella relativa alla percentuale di invalidità.

La lettera "A" va barrata per ogni componente con invalidità al 100%, con indennità di accompagnamento, o cieco civile assoluto o invalido di guerra o per servizio con indennità di assistenza e accompagnamento, nonché "grande invalido del lavoro" che usufruisce dell'assegno di assistenza personale e continuativa.

La lettera "B" va barrata per ogni componente con invalidità al 100%, senza indennità di accompagnamento, o cieco civile parziale o invalido di guerra o per servizio appartenente alla 1° categoria tab.A ex d.p.r. n.834 del 30 dicembre 1981 e successive modifiche, nonché "grande invalido del lavoro".

La lettera "C" va barrata per ogni componente con invalidità inferiore al 100% e superiore al 66%, nonché con handicap psicofisico permanente ai sensi dell'art.3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992 n.104, o invalido di guerra o per servizio appartenente alle categorie dalla seconda alla quarta tab.A ex d.p.r. 834 del 30 dicembre 1981 e successive modifiche, nonché invalido del lavoro con percentuale superiore al 66% ed inferiore all'80%.

Va indicato l'ente certificatore dell'invalidità.

Vanno indicate le spese mediche e di assistenza documentate e sostenute per i portatori di handicap.

Quadro I

Va/vanno indicato/i il/i cognome/i ed il/i nome/i del/dei soggetto/i di cui al quadro A), che nel corso del 2014 hanno sostenuto spese per il ricovero in strutture socio-sanitarie residenziali e semiresidenziali di persone anziane o disabili anche non componenti il nucleo familiare.

Nel quadro vanno, inoltre, indicati:

- il nome e cognome dell'anziano o del disabile che hanno usufruito del ricovero;
- il nome e l'indirizzo della struttura socio sanitarie residenziali e semiresidenziali presso la quale è stato ricoverato;
- la data di emissione e gli estremi del documento fiscale comprovante il pagamento;
- l'importo versato.

SI RACCOMANDA DI FIRMARE IL MODELLO ALLEGATO E DI ALLEGARE LA FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO IN CORSO DI VALIDITA'

CONTROLLI

L'ALER, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, procederà ad "effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt.46 e 47 del citato DPR".

Ferma restando la responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, qualora dal controllo effettuato dall'ALER emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante ed i componenti il suo nucleo familiare, decadono dai benefici eventualmente conseguenti ed adottati sulla base della dichiarazione non veritiera.

DOCUMENTI DA ALLEGARE

Ai fini del corretto inserimento dei dati anagrafico-reddituali e, quindi, della corretta determinazione del canone di locazione, è opportuno allegare alle schede (Modello A) la fotocopia della documentazione relativa alla situazione reddituale per l'INTERO ANNO 2014 (CUD, mod. 730 o UNICO) per TUTTI i soggetti indicati al Quadro A), che alla data del 31/12/2014 abbiano compiuto almeno il 15° anno di età. In tal modo sarà anche possibile la completa valutazione dei dati forniti tramite le autodichiarazioni contenute nelle schede (Modello A) e l'eventuale esclusione di alcune tipologie di reddito (es. alcuni tipi di borse di studio e simili o di pensioni). Si avverte che i doverosi controlli, a cui l'Aler è tenuta, saranno svolti prioritariamente nei casi non documentati.

I documenti che è opportuno allegare sono i seguenti:

- **Per i lavoratori dipendenti:**
 - ◆ fotocopia del CUD 2015 (ex mod.101);
oppure
 - ◆ fotocopia del mod. 730 completo del prospetto di liquidazione corredato della ricevuta di presentazione tramite CAAF (mod. 730/3) o datore di lavoro (mod. 730/2);
oppure
 - ◆ fotocopia del mod. UNICO completo di tutti i quadri compilati e corredato di copia della ricevuta di presentazione.
- **Per i collaboratori familiari, giardinieri, portieri, ecc.:**
 - ◆ fotocopia del CUD 2015 (ex mod. 101), rilasciata dal datore di lavoro (con indicazione del codice fiscale) e relativa fotocopia della ricevuta di versamento dei contributi INPS.
- **Per i lavoratori autonomi:**
 - ◆ fotocopia del Mod. UNICO completo di tutti i quadri compilati e corredato della fotocopia della ricevuta di presentazione.
- **Per i pensionati:**
 - ◆ fotocopia del CUD (ex mod. 201);
oppure
 - ◆ fotocopia del mod. 730 completo del prospetto di liquidazione corredato della ricevuta di presentazione tramite CAAF (mod. 730/3);
oppure
 - ◆ fotocopia del mod. UNICO completo di tutti i quadri compilati e corredato di copia della ricevuta di presentazione.
- **Per i percettori di altri redditi:**
 - ◆ fotocopia del mod. 730 completo del prospetto di liquidazione corredato della ricevuta di presentazione tramite CAAF (mod. 730/3);
oppure
 - ◆ fotocopia del mod. UNICO completo di tutti i quadri compilati corredato della fotocopia della ricevuta di presentazione.
- Documentazione relativa ai redditi prodotti all'estero non dichiarati in Italia.
- Certificato di invalidità o riconoscimento di handicap.
- Rendite catastali degli immobili posseduti in Italia.
- Estratto conto corrente bancario o postale con saldo al 31 dicembre 2014
- Estratto al 31 dicembre 2014 degli altri investimenti quali fondi comuni di investimento e azioni (per i quali serve la quotazione al 31/12) obbligazioni e titoli di stato (per i quali serve il valore nominale).
- Estratto al 31 dicembre 2014 di depositi e investimenti detenuti all'estero.
- Per i titolari di reddito d'impresa o di partecipazione in società serve la valutazione del patrimonio netto di impresa o della frazione di patrimonio per società non quotate che si desume dall'ultimo bilancio approvato o, in assenza dell'obbligo di bilancio, dalla seguente formula: valore beni ammortizzabili + altri cespiti – ammortamenti tot. + valore rimanenze finali.
- Polizza di assicurazioni miste sulla vita e relativi versamenti effettuati al 31/12/2014.